

売地(マンション用地・事業用地)

宮城野区萩野町1丁目

価格 **21,000** 万円

【交通】
JR仙石線「宮城野原」駅 徒歩10分

【坪単価】 94.70万円/坪

【地積】 公簿 733.14㎡(221.77坪)

【LIFE INFORMATION】

◆ヨークマルシェ大和町店	徒歩	15分
◆イオンスタイル仙台卸町	徒歩	16分
◆ファミリーマート仙台萩野町四丁目店	徒歩	1分
◆宮城野小学校	徒歩	7分
◆仙台宮城野郵便局	徒歩	8分
◆仙南信用金庫原町支店	徒歩	4分

【他の法令上の制限】

※第4種高度地区
※準防火地域
※特別用途地区・大規模集客施設制限地区(近隣商業地域)
※宅地造成等工事規制区域
※駐車場附置義務条例(近隣商業地域等)
※屋外広告物(第二種許可地域)

【物件概要】

- 所在地／仙台市宮城野区萩野町1丁目15番3、4、5
- 地目／宅地
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／近隣商業地域
- 建ぺい率・容積率／80%・300%
- 現況／月極駐車場として稼働中
- 条件等／現況渡し
- 建築条件／無し
- 引渡し／相談
- 接道状況／西側22.0m公道・接面約29.1m
- 設備／無し
- 地勢／平坦地
- 学区／宮城野小学校・宮城野中学校
- 備考／現在月極駐車場賃貸中のため、契約後賃貸の解約引き渡しとなります。

分割販売相談可能/
お問い合わせください



【カーナビ案内】 仙台市宮城野区萩野町1丁目15-7付近



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

