

売地 若林区



仙台市営地下鉄東西線
連坊駅徒歩4分



連坊駅徒歩4分の好立地!!



Life Information

COOP MYAGI新寺店 785m
イオンエクスプレス仙台五橋駅前店 949m
セブンイレブン仙台連坊1丁目店 419m
私立東北学院大学五橋キャンパス 1,098m
宮城県仙台第一高校 485m
宮城県仙台二華中学校 478m
仙台市立連坊小路小学校 384m
仙台銀行荒町支店 806m



売地

事業用地

連坊

公簿664.67㎡(201.06坪) ほか私道面積 122.31㎡ 共有持分12/24

15,800万円 坪単価 78.59万円/坪

仙台市若林区元茶畑8番3,9番9

仙台市営地下鉄東西線「連坊」駅徒歩4分
仙台市営地下鉄南北線「愛宕橋」駅徒歩15分・JR東北本線「仙台」駅徒歩22分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	更地渡し		
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・開口)	南東6.1m私道接面4.0m		
設備	電気・上水道・下水道		
備考	※共有通路は本物件敷地に建築するための専用通路として、共有者から承諾を得ております。 ※確定測量済み		